

## FICHA CADASTRAL INQUILINO – PESSOA JURÍDICA

Razão Social: .....

Nome Fantasia: ..... Objetivo Social: .....

CNPJ/ MF nº ...../...../..... Inscr. Estadual nº ..... Data da Fundação: ...../...../.....

Endereço Sede: .....

Cidade: ..... Estado: ..... Fones: .....

Endereço em Porto Alegre: ..... Fones: .....

Contrato ou Estatuto Sociais de Constituição sob nº .....

Registrado na Junta Comercial / Cartório de Registros Especiais da cidade de ..... Estado: .....

Data do Registro: ...../...../..... Capital Registrado: R\$ ..... Em Giro: R\$ ..... Fat. Mensal: R\$ .....

Síntese do Balanço Geral Realizado em: ...../...../..... :

Ativo: Imobilizado R\$ ..... Realizável: R\$ ..... Disponível: R\$ .....

Passivo: Exigível: R\$ ..... Renda Operacional: R\$ ..... Lucro do Exercício: R\$ .....

Prejuízo do Exercício: R\$ ..... Média mensal de Compras: R\$ ..... Seguros: R\$ .....

Diretoria:

01. ....

02. ....

03. ....

04. ....

### REFERÊNCIAS COMERCIAIS:

01. .... Fone: .....

02. .... Fone: .....

### REFERÊNCIAS BANCÁRIAS:

01. .... Fone: .....

02. .... Fone: .....

### REFERÊNCIAS PESSOAIS:

01. .... Fone: .....

02. .... Fone: .....

Porto Alegre, ..... de ..... de .....

Assinatura: .....

**Seguel fl.02**

**DOCUMENTAÇÃO QUE DEVERÁ SER ENCAMINHADA JUNTAMENTE COM ESTA FICHA:**

1. Cópia do cartão de CNPJ;
2. Cópia da Carteira de Identidade e CIC dos sócios da empresa;
3. Contrato Social e última alteração / Ata da última assembléia;
4. Último balancete;
5. Última declaração de Imposto de Renda na íntegra.

**\* OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:**

- *Os documentos entregues para análise cadastral (cópia) não serão devolvidos;*
- *Locatário Pessoa Jurídica deve estar em atividade no mínimo por 01 ano;*
- *Não aceitamos fiadores profissionais;*
- *A preferência e reserva do imóvel será dada apenas quando a documentação completa e as fichas cadastrais forem entregues, preenchidas e assinadas.*